

Program rozvoje obce Zástřizly

Program rozvoje obce Zástřizly je dokument, který určuje hlavní směry rozvoje obce na další období. Obecní zastupitelstvo schválilo Program rozvoje obce Zástřizly. Zpracovaný program je možno doplňovat, upřesňovat, aktualizovat, zejména s ohledem na finanční možnosti obce.

Osnova

- I. Úvod.....**
- II. Návrhy opatření Programu.....**
- III. Cíle Programu.....**
- IV. Aktualizace.....**

I. Úvod

1. Základní údaje

Obec Zástřizly spadá do okresu Kroměříž, ten patří do Zlínského kraje. Nachází se v chráněné krajinné oblasti Chřiby.

Adresa obecního úřadu	768 05 Koryčany, Zástřizly 31
Telefon	573 375 094
Fax	-
Web	www.zastrizly.cz
E-mail	podatelna@zastrizly.cz
Starosta obce	Eduard Valenta
Obec s rozšířenou působností	Kroměříž
Pověřený obecní úřad	Kroměříž
Katastrální území	Zástřizly
Katastrální výměra	668 ha
Počet obyvatel k 31.5.2007	140
Průměrný věk obyvatel v produktivním věku	40
První písemná zpráva	1349
Nadmořská výška	252 m.n.m.
Počet domů/obydlených/neobydlených/ve výstavbě	86/84 / 2/0

2. Historie a současnost obce

Zástřizly jsou starobylá obec v údolí Litavy na severozápadním úpatí chřibů. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1349. Zdejší lokalita však byla osídlena již v dobách dřívějších, což dokazují ojedinělé nálezy šňůrové keramiky a keramiky z doby popelnicových polí.

První historické záznamy o obci jsou spojeny se členy významného moravského vladyckého, později panského rodu ze Zástřizl. Ačkoliv Zástřizly nebyvaly nikdy velikou osadou, rod pánů ze Zástřizl se rozšířil po velké části Moravy a jeho jméno se objevuje v moravských dějinách více než 400 let. Původní obydlí rodu v Zástřizlech byla tvrz. Pravděpodobně po ní se dochovalo v centru místní části Dědina vyvýšené místo, chráněné původně potokem a pravděpodobně i rybníkem. Na kamenné základy tvrze se narazilo při stavbě tehdejší školy. Tvrz zanikla zřejmě po roce 1590 po připojení obce ke Stříleckému panství.

S lokalitou bývalé tvrze sousedí dominantní areál bývalého lihovaru. Další významnou technickou památkou v katastru obce jsou stopy po budování dálnice v období II. Světové války. Tato komunikace měla původně spojit Brno a Zlín. Za povšimnutí stojí zejména tři téměř dobudované dálniční mosty.

V devadesátých letech minulého století byla v obci provedena plynofikace a vybudován televizní kabelový rozvod. Nyní se obec soustředí především na opravy a rekonstrukce obecních komunikací a kulturně-historických objektů obce. Do budoucna obec plánuje především výstavbu čističky odpadních vod a zvažuje podnikatelské možnosti v oblasti turistického ruchu. Předpoklady pro využití v této oblasti jsou dány výhodným umístěním obce v turisticky atraktivním prostředí Chřibů se zajímavými přírodními i kulturními památkami.

3. Technická vybavenost

Vodovod

ANO

Kanalizace	ANO
Plynovod	ANO
Telefonní kabelový rozvod	ANO
Televizní kabelový rozvod	ANO
Bezdrátový internet	ANO

4. Občanská vybavenost

Obecní knihovna	ANO
Hasičská zbrojnice	ANO
Hřbitov	ANO

5. Kulturní a sportovní vybavenost

Kulturní dům	ANO
Výletišťe	ANO

6. Obchod, služby

Motorest Samota	restaurace
-----------------	------------

7. Dopravní obslužnost

Obec se nachází na dopravní trase Kroměříž –Kyjov. Doprava je zajištěna autobusy kroměřížské firmy Krodos a dálkovými spoji ČSAD Kyjov. 2x denně zajíždí spoje do středu obce, jinak je dopravní obslužnost zajištěna na 500m vzdálených zastávkách autobusové dopravy u hlavní cesty. Příspěvky na dopravní obslužnost jsou vypořádávány podle požadavku Zlínského kraje.

8. Podnikatelské subjekty

Dopravní služby Buš a opravy motorových vozidel	Doprava
Buš a Buš	Kovovýroba
Motorest SAMOTA	Restaurace, ubytování

9. Občanská sdružení

SDH Zástřizly
Myslivecké sdružení Střilky-Zástřizly

10. Pamětihodnosti

Kaplička	na návsi
Socha sv. Jana Nepomuckého	na návsi
Mostní tělesa dálnice z II. sv. války	

11. Příroda-zajímavosti

CHKO Chřiby		
Lípa	památný strom	na návsi, u zastávky

12. Turismus

Obcí vede značená turistická trasa.

13. Ubytovací kapacity

V katastru obce se nachází zrekonstruovaný objekt motorestu Samota, který poskytuje i možnost ubytování.

14. Společenský život

V průběhu roku se v obci konají pravidelně akce místního významu jako společenský ples SDH, masopustní průvod, stavění a kácení máje, dětský den u příležitosti MDD a ukončení prázdnin, letní myslivecká zábava, vánoční akce (adventní věnce, gelové svíčky) vánoční koncert.

15. Rozvojové dokumenty obce

V jednání územní plán obce, obecně závazné vyhlášky obce.

II. Návrhy opatření rozvoje obce

1. Územní plán

Popis situace: obec nemá zpracován územní plán.

Opatření: připravit podklady pro zpracování územního plánu obce, výběrové řízení na zpracovatele územního plánu, zpracování územního plánu.

2. Doprava

Popis situace: Nad obcí vede mezinárodní silnice E50, která ruší obyvatele obce vzhledem k vysokému zatížení svým nadměrným hlukem. Během jarního, letního a podzimního období se k tomu navíc přidává extrémní hlučnost způsobená průjezdy motocyklů vysokou rychlostí.

Opatření: vybudování odhlučňovací stěny, alternativně výsadba stromového porostu, či vybudování retardérů, které by snížily nadměrnou hlučnost v obci, případně vyvolat jednání s Policií ČR o snížení rychlosti při průjezdu úsekem nad obcí.

3. Technické vybavení obce

3.1. Čistírna odpadních vod

Popis situace: v obci není vybudovaná ČOV.

Opatření: vybudování ČOV s kapacitou naplnění s ohledem na počet obyvatel, vytipování plochy k případnému umístění.

3.2. Kanalizace

Popis situace: Kanalizační řád v obci provozuje akciová společnost VAK Kroměříž, obec vlastní úseky od č.p. 48 (Novákovi) po č.p. 63 (Kolaříkovi) a v obci od č.p. 28 (Svatošovi) po č.p. 59 (Kocourkovi). Řád byl vybudován před rokem 1989, od té doby nebyl proveden zásah do systému.

Opatření: celková rekonstrukce kanalizace.

3.3. Vodovod

Popis situace: Vodovodní řád je kompletně v majetku VAK Kroměříž a.s.

Opatření: pravidelná údržba.

3.4. Pozemní komunikace

Popis situace: Obec provádí v rámci svých možností údržbu místních komunikací jak v zimním tak i v letním období.

Opatření: v závislosti na finanční situaci budou provedeny rekonstrukce vozovek, drobné údržbové práce a opravy řešit dle situace SOD s odbornou firmou, opravy mostních konstrukcí v obci.

3.5. Veřejné osvětlení

Popis situace: obec provozuje veřejné osvětlení. Údržba probíhá pravidelně prostřednictvím odborně způsobilé osoby.

Opatření: postupná výměna svítidel, výměna rozvaděče.

3.6. Veřejný rozhlas

Popis situace: byl budován v 70. letech minulého století a podle toho vypadá jeho stav. Jsou prováděny opravy poruch a zničených drátů.

Opatření: celková rekonstrukce a zavedení jednotného vyznamovacího a výstražného systému.

3.7. Alternativní zdroje energie

Popis situace: obec nedisponuje prozatím takovým zařízením.

Opatření: zpracování studie s ohledem na možnost využití sluneční energie na budovách ve vlastnictví obce a využití, zpracování projektu na rekonstrukci kulturního domu s využitím solární energie k ohřevu vody v kuchyňce.

3.8. Požární ochrana v obci

Popis situace: SDH zřizuje obec, existuje téměř 75 let. Obec příležitostně financuje aktivity SDH. SDH se podílí nebo přímo organizuje údržbu obce, kulturní akce, činnost mladých hasičů.

Opatření: postupná obnova hasičské techniky, rekonstrukce sirény, údržba požární nádrže.

4. Pozemky

Popis situace:

Opatření: drobné pozemkové úpravy při narovnávání vlastnických vztahů, zaměření obecních komunikací, digitalizace.

5. Vysokorychlostní internet

Popis situace: k dispozici připojení prostřednictvím telefonního kabelového rozvodu O₂, připojení k bezdrátové síti Střílky.net.

Opatření: pro další technická opatření je přístupná budova obecního úřadu a kulturního domu, příprava a provozování veřejného internetu v obecní knihovně.

6. Životní prostředí

6.1 Ověduší

Popis situace: Stav ovzduší v obci je na dobré úrovni. Příznivě se na kvalitě ovzduší podílí spalování zemního plynu. V obci je 53 domů trvale obydlených a tyto jsou vybaveny přípojkami zemního plynu. Ovšem ne všechny domácnosti jsou plynovými kotli vybaveny. Stále dochází ke spalování tuhých paliv ve starších kotlích.

Opatření: posilování povědomí občanů o ochraně ovzduší, o spalování kvalitních paliv, popř. užití alternativních zdrojů. Klást důraz na eliminaci spalování nekvalitních paliv a odpadů v kotlích na tuhá paliva.

6.2 Odpadové hospodářství

Popis situace: Pravidla pro nakládání s komunálním odpadem jsou zpracována v obecní vyhlášce. Svoz komunálního odpadu je zajišťován 1x za 14 dní firmou BIOPAS s.r.o. Kroměříž. Dále jsou v obci k dispozici kontejnery pro plasty, papír, bílé sklo, barevné sklo, které jsou vyváženy 1x za měsíc. 2x do roku je prováděn svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu firmou BIOPAS. Tento druh odpadu není shromažďován, ale je na základě výzvy dopraven občany na místo svozu, zpravidla před obecní úřad, kde jej přebírají pracovníci firmy. 2x v roce provádí SDH sběr kovového odpadu a zajišťují jeho odvoz a prodej.

Opatření: Množství vytrříděného odpadu je dostačující, s rozvojem obce je možné zvýšit počet kontejnerů na vytrřiditelné položky, počet vytrřiditelných položek nebo frekvenci vyvážení. Prevence nelegálního ukládání odpadů v obci a okolí.

6.3 Ochrana přírody

Popis situace: V obci nejsou provedeny parkové úpravy. Provádí se pravidelná údržba stávající zeleně v obci, péče o veřejné prostranství i v rámci dobrovolných aktivit občanů.

Opatření: v rámci zpracování územního plánu zpracování studie na obnovu veřejného prostranství.

7. Bydlení

Popis situace: Zástavba v obci si udržuje svůj charakteristický vesnický ráz, který se snažíme zachovávat. Stávající obytné budovy jsou udržovány jejich vlastníky. V obci se nachází i rodinné domy ve zchátralém stavu, jejich majitelé jsou pravidelně upozorňováni na situaci.

Opatření: Příprava nových stavebních ploch k budování rodinných domů v intravilánu. Další rozšiřování se neplánuje.

8. Občanská vybavenost

Popis situace: Vybavenost obce je přiměřená velikosti obce. K dispozici je kulturní dům, obecní knihovna, hasičská zbrojnice, hřbitov, volné prostranství pro účely sportu, cesty. Stav jednotlivých součástí vybavenosti je přiměřený finančním možnostem obce. Pravidelně je prováděna údržba, v případě nutnosti jsou provedeny nezbytné opravy.

Opatření: dokončení opravy kulturního domu a obecního úřadu, opravy knihovny a klubovny hasičské zbrojnice, úpravy veřejného prostranství ke sportovním účelům vše v závislosti na finančních možnostech obce, rekonstrukce autobusových zastávek na hlavní cestě a v obci.

9. Kultura a sport

Popis situace: Obec podporuje kulturní aktivity, jejichž nositeli jsou zpravidla občanská sdružení v obci. Sportovní vyžití v obci není široké. K dispozici je veřejné prostranství a pozemky v bezprostřední blízkosti obecního úřadu.

Opatření: vybudování nového sportoviště na pozemcích obce (tenis, volejbal, nohejbal)

III. Cíle programu

- Vytváření podmínek pro maximální čerpání finančních dotací z rozpočtu Zlínského kraje a EU
- Trvalá údržba budov a majetku obce, opravy hasičské zbrojnice a obecní knihovny
- Údržba komunikací v zastavěné části obce
- Vybudování nových sportovišť a revitalizace přilehlých pozemků
- Rekonstrukce autobusových zastávek
- Zpracovat studii na ozelenění veřejných prostranství.
- Pořádání kulturních a společenských akcí.
- Materiální a finanční podpora činností místních organizací a vytvářet podmínky pro jejich činnost.

IV. Aktualizace

Nové skutečnosti, podněty, nové návrhy budou projednány obecním zastupitelstvem a následně se Program aktualizuje. Občané obce budou s těmito novými podněty seznámeni prostřednictvím veřejných schůzí obecního zastupitelstva.